

maxit industrigolv
i publik miljö

maxit
maxit Group



maxit industrigolv
i publik miljö



maxits Industrigolv i publik miljö

Under senare år har många arkitekter upptäckt att betonggolvet är ett lämpligt golvalternativ i butiker och andra utställningsmiljöer där föremål exponeras. Tanken är att golvet ska ha ett neutralt utseende så att det inte tar bort åskådarens uppmärksamhet från utställningsföremålet. Golven passar också i en nymodernistisk (funktionalistisk) och minimalistisk (sparsmakad) arkitektur.

maxits industrigolvsmassa kan här tjäna som en ställföreträdare till betongens yta. Betongen bibehåller sina väsentliga formbildande, bärande och ljudisolerande funktioner. Välintegrerat med betong bildar industrigolvsmassan golvet överyta. Valet av denna kombination innebär stora produktionsmässiga fördelar.

Hur är det då med materialkänsla och golvet utseende?



Estetik

I likhet med betong består en avjämningsmassa av huvudsakligen ballast och cement. I avjämningsmassa användes dock andra cementkvaliteter än i betong. Vidare består ballasten normalt endast av finsand, max kornstorlek mindre än 1 mm.

Läggningstekniken att lägga ut avjämningsmassan i vådor påverkar också väsentligt utseende. Våra standard avjämningsmassor för industriellt bruk – ABS Duro-System ger allt från en mörkgrå nyans med inslag av brunt och grönt till ljusare golv. Genom att tillföra pigment i det först nämnda fallet kan man få dessa massor att verka grafitgrå. I det sist nämnda fallet används ett

ljus ljustgrått bindemedel. Materialet innehåller mörka hårdballastkorn med max kornstorlek 2 mm. Genom att slipa ytan kan man få dessa att framträda mot den ljusare bakgrunden. Vidare finns en produktserie av pigmenterade avjämningsmassor, ABS DuroPublic.

I grundversionen är denna massa nästan vit (off white). Massan finns i flera färger, två gråa nyanser och pastellfärgerna röd, grön och gul.



Materialet innehåller mörka hårdballastkorn med max kornstorlek 2 mm. Genom att slipa ytan kan man få dessa att framträda mot den ljusare bakgrunden.

En viktig faktor för utseendet är läggningstekniken och den efterbehandling som avjämningsmassan slutligen får. Golvet kan upplevas som flammigt men detta kan också upplevas om en tillgång, golvet verkar levande. Indelning av golvet i mindre fält med lister eller urfrästa spår eller utläggning av gångmattor kan exempelvis förta oron som en flammighet hos golvet kan väcka.

Det är alltid att rekommendera att se på referensobjekt innan man bestämmer sig för att använda maxit industrigolv då estetik och det personliga intrycket har stor betydelse.

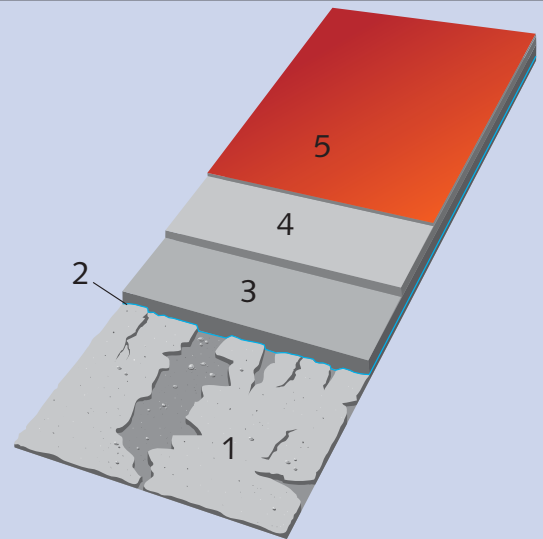
Ergonomi

Den som stått en hel dag och arbeta vet att golvet egenskaper har stor betydelse. maxit industrigolvsmaterial har en högre elasticitet än både betong och keramiska plattor men är ändå stabilt att gå på. Materialet har också ett högre värmeledningsmotstånd vilket har betydelse om man skulle vilja gå utan skor på det. De färgade produkterna har i flera fall använts i bostadslägenheter.

Uppbyggnad maxit industrigolv för publika miljöer

- 1) Underlag**
Första steget i arbetet med det nya golvet är analys av det befintliga underlaget.
- 2) Primer**
Förbättrar vidhäftningen mellan skikten och motverkar vattenupptagning.
- 3) Bas- eller uppbyggnadsskikt**
Fyller upp större nivåavvikelser och möjliggör upprättning av golv på ett ekonomiskt sätt. Skiktet kan också fungera som lastfördelare för olika kravnivåer.
- 4) maxit avjämning för publika miljöer**
Tar upp de koncentrerade lasterna från verksamheten. Detta skikt läggs oftast med jämn tjocklek, 5-10 mm.
- 5) Ytbehandling**
maxits industrigolv för publika miljöer kan behandlas i huvudsak på två sätt:
 1. Den ena är att välja en lack eller stenpolish
 2. Den andra metoden är silikatbehandling och därefter tätning av fina porer med såpa eller tvättvax.

Vid ren industriell verksamhet finns en rad andra ytbehandlingsmetoder att tillgå (ex belägningsmassa av hårdplast som skydd för kemiska angrepp mm).



Hög motståndskraft mot rullande hjulbelastning

Publika miljöer är främst för gångtrafik men dessa miljöer utsätts också ofta för en hög belastning av rullande hjullaster. Exempel är handtruckar med vulkolan alt nylonhjul som ger en hög belastning på underlaget. Denna typ av belastning, rullande hjul, är den allvarligaste belastningen för ett golvs funktion och livslängd.

Hjulens nötning gör att ett vanligt betonggolv börjar damma om man inte valt en god betongkvalitet, med hög tryckhållfasthet, och behandlat ytan omsorgsfullt. Även ett mjukt ytskikt, typ plast eller linoleummatta, är känsligt då det vid hjulbelastning kan få skadliga deformationer ex materialet bränns vid inbromsningar eller manglas ut.

Tryckhållfasthet vid tunna materialskikt är inte den enda viktiga egenskapen för att klara olika belastningar. På en avjämningsmassa som ska användas som direkt slitskikt ställs alltid mycket större krav på mekanisk hållbarhet än på en som normalt förses med en golvbeläggning. I maxits material för publika miljöer har hög motståndsförmåga mot både rullande och andra industriella belastningar. Tryckhållfasthet, draghållfasthet, E-modul är därför optimerat.



Krav på underlaget tillståndskontroll

Gjuter man en betongplatta med överytan för användning i industriellmiljö använder man sig i allmänhet av en betong av god kvalitet. Nygjuten betong i bostäder och kommersiella byggnader har ofta inte samma höga kvalitet. Särskilt ytan kan behöva rengöras från separations-skikt som uppstått under gjutningen innan man lägger kvalificerade industrigolvsmassor för publika miljöer. Nygjuten betong ska tillåtas krympa så mycket som möjligt innan industrigolvsmassan påförs. Betongplattor som är yngre än en månad bör aldrig beläggas med maxits avjämningsprodukter. Krympsprickor som uppkommer i betongen reflekteras direkt i industrigolvsmassans yta.

Vid renovering av gamla butiksgolv är det särskilt viktigt att undersöka underlaget innan man börja renoveringen av golvet med en industrigolvsmassa. Här är det inte allt för ovanligt att man kan hitta gamla golvbeläggningar i flera skikt. Dessa måste tas bort innan industrigolvsmassan appliceras.

En annan viktig faktor som man måste ha kontroll över vid ett renoveringsprojekt med industrigolvsmassor är förekomsten av rörelsefogar i stommen. Som byggherre har man här att välja mellan att ta risken att en spricka uppstår i industrigolvsmassan eller att man installerar en fog som kan ta upp rörelsen i fogen. När det gäller fogkonstruktioner som kan ta upp rörelser kan man välja mellan mycket avancerade eller relativt enkla åtgärder. Är underlaget mycket ojämnt eller svagt kan detta behöva fyllas upp, armera då med armeringsmatta. maxit golv för publika miljöer har en med betong jämförbar ånggenomsläpplighet. Läger man golvet på en yta som är mättad med kapillär fukt finns dock risk för att fukten transportera upp salter som bildar utfällningar på golvet.

Läggning av maxit golv för publika miljöer

Att lägga ett maxit golv för publika miljöer är betydligt mer krävande än att avjämna ett golv före beläggning med något ytmaterial. Dessa golv ska alltid läggas av en Certifierad maxit Golventreprenör detta då utvärdering av underlaget, arbetsutförande, och kvalitetssäkring är kritiska för ett bra slutresultat. Extra noggrannhet måste ägnas åt dilatationsfogar samt förläggningen av arbetsfogar. Efterjusteringar är praktiskt taget omöjliga att göra efter att materialet lagts ut utan att det syns i ytstrukturen. Lagningar av golvet går mycket bra att göra, men man måste räkna med att det syns efteråt var lagningen gjorts. I allmänhet är det praktiskt att avgränsa området kring lagningsstället med snitt från en diamantsåg och lägga in nytt material inom det område som avgränsats sågsnitt. Lagningen kommer att synas men blir både stark och proper, jämför lagningen av ett par byxor.

Ytbehandling och skötsel vid användning

maxit golv för publika miljöer bildar i likhet med betong en yta som är porös och öppen för vätskor bl.a. städvatten. Utan tätning av porerna blir en sådan yta känslig för nedsmutsning och svårstädad. Vid val av ytbehandlingsmetod är det viktigt att ta reda på vilka resurser slutanvändaren kommer att ha för golvvården. I princip föreligger två vägar att gå för valet av ytbehandling.

Den ena är att välja en lack eller stenpolish. En sådan åtgärd bildar en vätsketät och slitstark hinna på golvytan ungefär som golvlacken på ett parkettgolv. Ytan blir både lätt att torr- och våtstäda. Ytan behöver dock beroende på slitaget mer eller mindre ofta rekonditioneras. Erfarenhetsmässigt är det lättare att rekonditionera ett blankt golv än ett golv ska var matt.

Den andra metoden är silikatbehandling och därefter tätning av fina porer med såpa eller tvättvax. Silikatet eller vattenglasat går in i massans porer bildar ett tätande gel. Delvis reagera silikaten också med fri kalk som finns i massan. Vid impregneringen med silika lyftes ibland en del salter till ytan. Dessa, jämte överskott av silikat på ytan, måste slipas eller poleras bort från den utlagda industrigolv-massans yta. Vid poleringen byggs en halvblank yta upp hos massan. Före användning behandlas ytan med såpa eller tvättvax. Vid våtstädning ska en del såpa respektive tvättvax

tillsättas tvättvattnet. Dessa har både funktionen att rengöra ytan och förnya den kompletterande portätning som såpan respektive tvättvaxet ger. Fördelen med silikatmetoden är att portätningen är bättre integrerad med materialets yta än vid lackning eller polishbehandling.

Viktiga punkter att se uppmed projektering av maxit industrigolv i publik miljö

- Värdera och använd golvet efter dess egna meriter och jämför det inte alltför mycket med betonggolv eller rent hårdplastbundna golvbeläggningar.
- Välj inte materialet på basis av varuprover utan begär att få titta på referensgolv.
- Undersök i god tid det befintliga underlaget tillstånd (särskilt viktigt vid renovering).
- Vid val av ytbehandlig kontakta slutanvändaren angående vilka golvvårdsmetoder denne kan acceptera. Områden med extremt smutsexponerade ytor bör också identifieras.
- Kontakta alltid maxit före planering och igångsättande av arbete med golv för publika miljöer.

***VIKTIGT!** Ovan given information om maxits industrigolv för publika miljöer är endast att betrakta som en allmän översikt och kontakt ska därför alltid tas med maxit vid planering eller före påbörjande av arbete med dessa golv för att kunna ta del av erforderlig teknisk dokumentation.*



maxit AB

Box 707, Gårdsvägen 18
169 27 Solna
Tel: 08-625 61 00
Fax: 08-625 61 80

www.maxit.se

construction is **maxit**

A maxit Group company